

# Wir stellen ein

Montano gehört zu den führenden unabhängigen Investment-Spezialisten im deutschen Gewerbeimmobilienmarkt. Seit der Gründung im Jahr 2013 hat sich unser Unternehmen dynamisch entwickelt und verwaltet heute von den Standorten München, Frankfurt und Berlin aus über 60 Objekte mit einem Marktwert von mehr als 1,8 Mrd. Euro.

Was uns auszeichnet, sind tiefgehende Expertise, flache Hierarchien und ein hohes Maß an Zielstrebigkeit. Besonders für ambitionierte Young Professionals bieten wir das ideale Umfeld, um früh Verantwortung zu übernehmen, eigenständig zu arbeiten und sich nachhaltig weiterzuentwickeln.

Zur Verstärkung unseres **Asset-Management-Teams** suchen wir ab sofort für unsere Standorte **München** und **Frankfurt** einen

## Praktikanten / Werkstudenten\*

In dieser Funktion arbeiten Sie im täglichen Geschäftsbetrieb eng mit dem Asset Management Team zusammen.

### Zu Ihren eigenverantwortlichen Aufgaben zählen unter anderem:

- die Erstellung und Prüfung von Mietverträgen und Nachträgen sowie Abstimmung mit dem Property Management
- die Begleitung und selbstständige Durchführung von Besichtigungen mit Mietinteressenten
- die Kalkulation von Mietangeboten unter Berücksichtigung der Business-Plan-Annahmen
- die Erarbeitung und Durchführung von ESG-Zertifizierungen
- die Erstellung von Flächenupdates und Exposé für diverse Maklerhäuser
- die Erstellung und Pflege der Asset Management Datenbanken
- die Erarbeitung von Marktanalysen und -recherchen sowie Auswertung von Mietcomparables
- die Erstellung von Cashflow Analysen
- die Erstellung und Vorbereitung von Investorenreports
- das Erstellen von Präsentationen für das Asset Management Team

Die Praktikumsdauer sollte idealerweise **drei bis sechs Monate** betragen. Die Stelle ist **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** zu besetzen.

### Ihr Profil:

- Studium der Betriebswirtschaftslehre, Immobilienwirtschaft, Volkswirtschaftslehre, Geografie oder vergleichbare betriebs-/immobilienwirtschaftliche Studiengänge
- Sicherer Umgang mit MS Office Anwendungen
- Strukturierte und verlässliche Arbeitsweise
- Hohes Maß an Eigeninitiative
- Gute Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Sehr gute Englischkenntnisse
- Hohe Einsatz-, Lern- und Leistungsbereitschaft

Wir bieten Ihnen ein spannendes und vielseitiges Aufgabenfeld in einem internationalen Umfeld mit flachen Hierarchien und einer offenen Unternehmenskultur. Unser attraktiver Arbeitsplatz in zentraler Lage in Frankfurt oder München schafft die idealen Rahmenbedingungen, um Ihre Stärken einzubringen und weiterzuentwickeln.

Klingt interessant für Sie? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

Bitte senden Sie uns Ihre Unterlagen inklusive Gehaltsvorstellung und frühestmöglichem Eintrittstermin per E-Mail an [career@montano.eu](mailto:career@montano.eu).

Weitere Einblicke in unser Team und Unternehmen finden Sie unter [www.montano.eu](http://www.montano.eu)

\* Diese Bewerbung richtet sich an Menschen aller Geschlechter.